



COMUNE DI CAMINI

Provincia di Reggio Calabria

Sportello Unico per l'edilizia -



Prot. n. 2601
Data: 04.07.2016
Riferim. 2430 del 20.06.2016

PRATICA EDILIZIA
(Permesso a costruire)

<i>oggetto</i>	<i>numero</i>	<i>anno</i>	<i>sub.</i>
PERMESSO DI COSTRUIRE	4	2016	
Ordinario articolo 10, del d.P.R. n. 380 del 2001			

Il Responsabile dello Sportello Unico per l'edilizia

Vista la richiesta di Permesso di costruire con allegati gli atti progettuali acquisiti agli atti di questo Ente in data 20.06.2016 con numero di prot. 2430 ;

Visto il bollettino di c.c.p del 09.06.2016 con il quale è stato pagato il suolo cimiteriale;

Vista la determinazione n. 64 del 17.06.2016 con la quale è stato concesso il suolo cimiteriale per la realizzazione di un'edicola funeraria;

Visto l'articolo 20, D.P.R. n. 380 del 2001;

Visto l'allegato "A" ,PUNTO 14,della delibera della Giunta Regionale n.330 del 22.luglio 2011;

Visto lo strumento urbanistico generale e il Regolamento Edilizio Comunale vigenti;

Visto il bollettino di c.c.p. del 23.06.2016 con il quale sono stati pagati i diritti di segreteria;

rilascia a:

PAPANDREA Maria Rosaria nata a Camini il 907.11.1954 -C.F.PPNMRS54S47B4810-

Residente in : Torino via F.lli Carle 47.

IL PERMESSO DI COSTRUIRE

per l'intervento di: **"Lavori realizzazione edicola funeraria"** come da allegati progettuali acquisiti agli atti di questo Comune con numero di prot. 2430 del 20.06.2016;

Qualificazione giuridica : art. 10, del D.P.R. n. 380 del 2001;

Ubicazione:Cimitero Comunale

Progettista e Direttore dei Lavori:GEOM.Nicola Veteramo.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. di Reggio Calabria , ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Prima dell'inizio dei lavori devono essere assolti tutti gli adempimenti di cui all'allegato **sub. «A»**.
Nel corso dei lavori e alla loro ultimazione sono da osservare gli obblighi di cui all'allegato **sub. «B»**.

Con il rilascio del presente permesso a costruire vengono fatti salvi i diritti di terzi.

Il Responsabile dello Sportello Unico per l'edilizia

(Ing. Carmelo Daqua)



PER RICEVUTA _____

ADEMPIMENTI E OBBLIGHI DA OSSERVARE PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI

Prima dell'inizio dei lavori il titolare del Permesso di costruire o i suoi successivi aventi causa devono:

- a) comunicare al Comune la data di inizio lavori unitamente alle generalità dell'Impresa esecutrice;
- b) trasmettere al Comune, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo n. 494 del 1996, come modificato dall'articolo 86, comma 10, del decreto legislativo n. 276 del 2003, la seguente documentazione dell'impresa esecutrice dei lavori:
 - 1) verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa esecutrice e dei lavori autonomi in relazione ai lavori da affidare, anche attraverso l'iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;
 - 2) dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori ;
- c) chiedere e ottenere l'autorizzazione per occupazioni, anche temporanee, di suolo pubblico necessario all'impianto del cantiere e, se necessario, alla manomissione del suolo pubblico per il transito, il taglio per posa tubazioni e cavi;
- d) proteggere l'area di cantiere verso gli spazi esterni con recinzione in assito o altro materiale idoneo, segnalato agli angoli a tutta altezza e con posa di luce rossa serali e notturne, sui lati in fregio a spazi aperti al transito, anche solo pedonale, pubblico o privato;
- e) collocare, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, un cartello con gli estremi (data e numero) del Permesso di costruire, le generalità del Committente, del Progettista, del Direttore dei lavori, dell'Impresa esecutrice e, se presenti, degli installatori degli impianti di cui alla lettera e);
- f) comunicare alla A.S.L. e all'Ispettorato del Lavoro la notifica preliminare di cui all'articolo 81/08, se necessaria.



Allegato sub. «B»

OBBLIGHI DA OSSERVARE NEL CORSO DEI LAVORI E ALLA LORO ULTIMAZIONE

Durante l'esecuzione dei lavori, il titolare del permesso di costruire o i suoi successivi aventi causa, ovvero il direttore dei lavori e l'impresa esecutrice, ognuno per quanto di propria competenza, devono:

- a) osservare quanto autorizzato con il Permesso di costruire, così come le norme generali di legge e di regolamento, nonché le modalità esecutive fissate nel permesso di costruire medesimo, ai sensi della Parte Prima, Titolo IV, del d.P.R. n. 380 del 2001, restando responsabili di ogni violazione o difformità;
- b) presentare al Comune, prima della loro esecuzione, la domanda di Permesso di costruire per ogni variazione dei lavori rispetto a quanto autorizzato, fatte salve le sole ipotesi di cui all'articolo 23, comma 2, del d.P.R. n. 380 del 2001 (varianti che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire) le quali ultime possono essere presentate prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori;
- c) mantenere in cantiere una copia del progetto approvato, unitamente ad una copia del Permesso di costruire, a disposizione degli organi di vigilanza;
- d) comunicare immediatamente al Comune l'eventuale sostituzione del Direttore dei Lavori o dell'Impresa esecutrice, comunicando le generalità dei nuovi soggetti;
- e) provvedere immediatamente al ripristino e alla pulizia degli spazi pubblici eventualmente e accidentalmente danneggiati o imbrattati, ferme restando le responsabilità per la mancata autorizzazione e gli eventuali maggiori danni per il ripristino d'ufficio o l'interruzione delle utilità dei predetti spazi;
- f) tutelare e conservare qualunque manufatto, impianto, attrezzatura, di proprietà pubblica o di soggetti gestori di pubblici servizi (numeri civici, tabelle toponomastiche, idranti, centraline, cavi aerei, tubazioni e reti interrato, paline stradali, segnaletica, pubblica illuminazione, idranti, chiusini, cordoli, aiuole ecc.).
- g) osservare la normativa vigente in materia di rifiuti di cui al decreto legislativo n. 22 del 1997;
- h) osservare la normativa vigente in materia di scarichi, inquinamento e tutela dei corpi idrici di cui al decreto legislativo n. 152 del 1999.

I) Osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene, e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte;

All'ultimazione dei lavori, il titolare del permesso di costruire o i suoi successivi aventi causa, devono:

- L) comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori.