



**COMUNE DI CAMINI**  
**Via Fontana - 89040 REGGIO CAL.**

E-mail: [utc.comunecamini@libero.it](mailto:utc.comunecamini@libero.it) - <http://comune.camini.rc.it>.

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO CON AUTOSPURGO DI CONDOTTE FOGNARIE,  
POZZETTI E IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO BIENNIO 2017-2019- Codice CIG: ZA61EBO699**

**FOGLIO PATTI E CONDIZIONI**

INDICE

- Art. 1 - Oggetto dell'appalto
- Art. 2 - Ammontare dell'appalto - località interessate agli interventi
- Art. 3 - Determinazione del corrispettivo
- Art. 4 - Durata dell'appalto
- Art. 5 - Tempi di esecuzione degli interventi
- Art. 6 - Modalità di esecuzione delle prestazioni
- Art. 7 - Smaltimento rifiuti prodotti
- Art. 8 - Responsabilità verso terzi - infortuni - danni - assicurazione degli operai
- Art. 9 - Osservanza di leggi e regolamenti
- Art. 10 - Recapito dell'impresa e responsabile conduzione lavori
- Art. 11 - Redazione registro di esercizio
- Art. 12 - Contratto
- Art. 13 - Spese contrattuali
- Art. 14 - Risoluzione del contratto per inadempimento
- Art. 15 - Recesso dell'appalto da parte della Ditta
- Art. 16 - Modalità di pagamento
- Art. 17 - Penale
- 18 - Revisione prezzi
- Art. 19 - Osservanza del capitolato generale
- Art. 20 - Controversie pag.
- Art. 21 - Divieto di cessione e di subappalto
- Art. 22 - Invariabilità dei prezzi pag. 15

## **ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente Capitolato stabilisce le norme particolari di esecuzione che regolano l'appalto dei seguenti servizi, da effettuarsi nelle reti, negli impianti fognari e negli impianti di sollevamento di pertinenza del Comune di Camini e che consistono essenzialmente in: "Fornitura del servizio di nolo a caldo dell'autospurgo per la manutenzione di condotte fognarie, pozzetti e impianti di sollevamento " e precisamente: a) interventi urgenti di disintasamento di tubazioni fognarie; b) pulizia delle condutture fognarie; c) svuotamento e pulizia dei manufatti di impianti di sollevamento fognario, d) interventi di svuotamento e pulizia delle caditoie stradali dei pozzetti e delle condutture delle acque bianche; e) smaltimento dei rifiuti eventualmente prodotti negli interventi di pulizia di impianti e di reti fognarie.

L'appalto, prevede, pertanto il nolo dell'autospurgo, dell'attrezzatura e del personale adatto al suo utilizzo tale da rendere il servizio perfettamente funzionante.

## **ART. 2 AMMONTARE PRESUNTO DELL'APPALTO LOCALITA' INTERESSATE DAGLI INTERVENTI**

Presumibilmente euro 10.000,00 (IVA esclusa) per anni due.

Gli interventi di che trattasi dovranno essere effettuati in qualsiasi zona ricadente nel Comune e rispettive frazioni.

## **ART. 3 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

I lavori, di cui ai punti a) b) c) d) e) oggetto del presente appalto, saranno compensati con i seguenti prezzi, decurtati del ribasso di trattativa offerto dall'impresa in sede di gara e al netto dell'IVA, in base al quantitativo effettivo delle forniture (ore di nolo autospurgo):

A) Compenso orario, con idoneo automezzo per interventi da effettuarsi all'interno del territorio comunale:

### **1) prezzo orario posto a base di gara :€/h 55,00 (euro sessanta/00)**

A) Il compenso per il caricamento, il trasporto con idoneo automezzo a qualsiasi distanza e lo smaltimento in discarica regolarmente autorizzata dei liquami non pericolosi solidi o liquidi eventualmente prodotti nell'espletamento dei lavori di pulizia delle reti e degli impianti fognari, oneri di smaltimento compresi, eventualmente non travasabili all'impianto comunale sarà stabilito dai prezzari ufficiali decurtato del ribasso prodotto in fase di gara.

## **ART. 4 DURATA DELL'APPALTO**

La durata dell'appalto è prevista anni due decorrenti dalla data di stipula del contratto, salvo di altra diversa assegnazione del servizio stabilita per disposizioni sovracomunali. In questo caso l'Amministrazione Comunale si ritiene sollevata dal rapporto contrattuale con l'aggiudicatario nello stesso della consegna degli impianti a un eventuale gestore unico.

Il contratto potrà essere prorogato, ai sensi del D.lgs 50/2016, dall'amministrazione a sua insindacabile decisione salvo accettazione dell'impresa. L'Ente, peraltro, si riserva la facoltà di sciogliere in qualsiasi momento il rapporto, qualora l'operato della Ditta si manifestasse inadeguato alle esigenze di mantenimento in regolare esercizio delle opere fognarie oggetto dell'intervento. Comunque in tutti i casi in cui per colpa o negligenza della stessa Ditta si sia arrecato pregiudizio o danno agli impianti ed al relativo esercizio.

## **ART. 5 TEMPI DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI**

L'Ente, a suo esclusivo e insindacabile giudizio, programma, tramite il Responsabile dell'Area Tecnica d'intesa con il responsabile dell'impresa, gli interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria e le

richieste di interventi urgenti o di emergenza, da effettuarsi in qualsiasi momento della giornata. La data, il tipo, il numero degli interventi richiesti e le rispettive località interessate, saranno comunicati telefonicamente e tramite fax alla ditta.

Qualora siano previsti più interventi, gli stessi dovranno essere effettuati in maniera continuativa secondo l'ordine di priorità che sarà stabilito dal Responsabile del Comune.

Gli interventi urgenti o di emergenza dovranno essere effettuati entro 4 ore dal momento della richiesta, comprese le giornate festive, in maniera di assicurare in forma continuativa l'esercizio delle opere interessate all'appalto, senza interruzione alcuna. In caso di interventi sarà onere della Ditta comunicare telefonicamente al personale comunale incaricato, l'arrivo del mezzo operativo sul luogo dell'intervento, al fine di permettere il controllo e un'eventuale verifica della lavorazione ordinata e qualora quest'ultimo per motivi di servizio non possa intervenire, sarà sempre onere della Ditta comunicare telefonicamente l'ultimazione della lavorazione, fermo restando la regolare scrittura sul registro secondo quanto stabilito dal successivo art. 11.

Tutto il personale operativo addetto allo svolgimento dei servizio dovrà essere dipendente dall'impresa e munito di qualifica professionale appropriata all'attività da svolgere, onde assicurare sempre il corretto e tempestivo svolgimento dei servizio stabilito dal presente Capitolato. Tutti gli interventi effettuati dovranno essere, comunque, annotati nell'apposito registro di esercizio di cui all'art. 11. Non saranno riconosciuti interventi eseguiti al di fuori della procedura sopra indicata.

#### **ART. 6 MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI**

lavori e gli interventi di cui all'art. 1, da effettuarsi sempre a seguito di richiesta del Responsabile dell'Area Tecnica e dal Sindaco e come indicato nel precedente art. 5, dovranno essere eseguiti dalla Ditta aggiudicataria, con proprio personale dipendente e con l'utilizzo di propri automezzi, apparecchiatura ed attrezzature idonee ad assicurare lo svolgimento dei lavori a perfetta regola d'arte e nel rispetto della normativa vigente In materia di sicurezza Gli automezzi impiegati per l'esecuzione degli interventi dovranno essere sempre dotati di tubazioni, flange di accoppiamento, raccorderia, ecc. per il collegamento alle saracinesche di scarico per lo svuotamento e la pulizia delle condotte prementi e di qualsiasi ogni altro manufatto di fognatura. Tutti i manufatti (condotte - canalizzazioni - vasche - pozzetti, ecc.) al termine degli interventi di pulizia dovranno risultare perfettamente privi di qualsiasi materiale residuo, sabbia, ecc. Sarà a carico della Ditta l'approvvigionamento d'acqua per l'autospurgo o in alternativa l'Amministrazione fornirà un punto di prelievo di acqua.

#### **ART. 7 SMALTIMENTO RIFIUTI PRODOTTI**

La Ditta dovrà provvedere, a sua cura e sotto la propria unica responsabilità, al caricamento su idoneo automezzo, al trasporto in discarica regolarmente autorizzata e allo smaltimento a norma di legge dei rifiuti speciali non pericolosi solidi e liquidi eventualmente prodotti nell'espletamento delle attività relative all'appalto. A tal fine dovrà essere in possesso, alla data di presentazione delle offerte, delle autorizzazioni necessarie e dell'apposito registro di carico e scarico, come previsto dalla normativa vigente. I formulari di identificazione dei rifiuti attestanti la corretta gestione degli stessi dovranno essere allegati, unicamente alla copia del registro d'esercizio di cui all'art. 11, alle fatture mensili per la liquidazione dei compensi, come indicato nel successivo art. 18.

Nel caso di trasporto in discarica autorizzata il costo verrà stabilito sulla base dei prezziari ufficiali ridotto del ribasso d'asta.

#### **ART. 8 RESPONSABILITA' VERSO TERZI - INFORTUNI - DANNI ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI**

La Ditta risponderà sempre, ed in ogni caso, tanto verso l'amministrazione dell'Ente quanto verso i terzi, di qualsiasi danno alle persone o alle cose in relazione al servizio prestato. Sono a carico della Ditta le assicurazioni per gli operai e per tutti gli altri operatori che verranno impiegati dalla Ditta medesima per l'espletamento dei servizi, secondo le modalità stabilite dalle leggi in vigore. La Ditta si intende perciò obbligata alla osservanza fra l'altro: a) del R.D. 17 agosto 1935, che reca disposizioni per l'assicurazione obbligatoria degli infortuni sul lavoro e delle malattie professionali, delle disposizioni integrative contenute nel R.D. 15 dicembre 1936, n. 2276 e del regolamento per l'esecuzione dei predetti RR.DD. approvato con R.D. 25 gennaio 1937, n. 200; b) delle vigenti leggi e relativi regolamenti per l'assicurazione degli operai contro la invalidità e vecchiaia. La Ditta deve sempre poter dimostrare di aver ottemperato a norma di legge a tutte le assicurazioni previste dalla normativa vigente. La mancata, incompleta, indebita o comunque irregolare assicurazione obbligatoria degli operai e degli altri addetti della Ditta, autorizza l'Ente a farne denuncia alle autorità preposte per i procedimenti contravvenzionali. L'appaltatore si obbliga a tenere, altresì, indenne la stazione appaltante in relazione a qualsiasi danno arrecato direttamente o indirettamente a persone, animali, o cose nell'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto.

#### **ART. 9 OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**

La Ditta si intende obbligata alla osservanza di tutte le norme regolamentari e delle disposizioni emanate ai sensi della Legge dalle competenti autorità governative, provinciali e comunali, che hanno giurisdizione nei luoghi in cui devono eseguirsi i lavori.

#### **ART. 10 RECAPITO DELL'IMPRESA E RESPONSABILE CONDUZIONE LAVORI**

L'Impresa deve comunicare, all'atto della stipulazione del contratto: 1. il recapito, con relativo numero di telefono continuamente attivo, dove possa essere reperito in qualsiasi momento il proprio responsabile addetto alla effettiva conduzione dei lavori, il quale dovrà essere in possesso di idonea e comprovata capacità ed esperienza e delegato, con apposita procura dal titolare della ditta, ad assumere tutte le iniziative necessarie ad assicurare ogni tempestivo e corretto intervento che si rendesse necessario per garantire il regolare e continuo esercizio delle opere; 2. il numero della linea fax, che dovrà rimanere attivata permanentemente per eventuali richieste di intervento; 3. il recapito della sede del centro operativo della Ditta, o altra sede concordata con il Direttore dei Lavori, che, e dove dovrà essere tenuto sempre a disposizione della D.L. e delle Autorità competenti, il registro di esercizio di cui al successivo art. 11.

#### **ART. 11 REDAZIONE REGISTRO DI ESERCIZIO**

La Ditta appaltatrice è tenuta a redigere, a sua cura e spese, un apposito registro predisposto dall'Amministrazione, dove dovranno essere annotati a cura della stessa, tutti gli interventi effettuati, i luoghi, le date e gli orari di inizio e fine lavori nei quali si è svolto l'intervento. Il registro dovrà essere composto da due copie di cui una da allegare agli stati di avanzamento insieme alle relative fatture. In esso dovranno pure essere accuratamente riportati gli eventuali inconvenienti e disfunzioni comunque verificatisi, nonché ogni altra notizia utile sui fatti principali derivanti dalle operazioni di pulizia delle opere fognarie. La D.L. può inoltre disporre che su detto registro vengano riportate altre notizie non elencate nel presente disciplinare e dovrà essere siglato quotidianamente dal responsabile tecnico della Ditta con apposizione del timbro della Ditta stessa. Il registro dovrà essere accuratamente conservato presso la sede operativa della ditta e messo a disposizione, in qualsiasi momento della Direzione Lavori e delle Autorità di competenza, come precisato nel precedente art. 10.

#### **ART. 12 CONTRATTO**

Tramite lettera commerciale.

**ART. 13 SPESE CONTRATTUALI** eventuali spese contrattuali, comprese quelle di registro e bollo, per i documenti contabili e per marche, saranno a carico dell'assuntore.

#### **ART. 14 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIMENTO**

Qualora l'Appaltatore si renda colpevole di frode, grave negligenza, o contravvenga agli obblighi ed alle condizioni stipulate, l'Amministrazione ha il diritto di decretare la risoluzione del contratto per inadempimento incamerando per intero la cauzione definitiva. Il provvedimento di risoluzione del contratto sarà portato a conoscenza degli Organismi preposti al controllo in materia di appalti pubblici e l'impresa sarà esclusa per un quinquennio dalla partecipazione alle gare d'appalto che verranno indette dall'Amministrazione. In caso di risoluzione del contratto per inadempimento, l'Appaltatore ha unicamente il diritto al pagamento dei lavori eseguiti regolarmente e dovrà risarcire all'Amministrazione gli ulteriori danni (maggiori oneri che dovessero essere sostenuti per l'esecuzione delle prestazioni quali, ad esempio, spese nuova gara d'appalto, minore ribasso contrattuale, esecuzione tramite altre imprese delle prestazioni indifferibili, etc.).

#### **ART. 15 RECESSO DELL'APPALTO DA PARTE DELLA DITTA**

Non è ammesso il recesso dell'appalto da parte della ditta. L'abbandono volontario comporta, da parte dell'Amministrazione, l'incameramento della cauzione a titolo di penale e la esclusione della ditta dalla partecipazione alle successive gare d'appalto, oltre l'obbligo di risarcire eventuali danni.

#### **ART. 16 MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo per tutte le prestazioni indicate nel presente capitolato verrà liquidato con cadenza mensile sulla base delle ore di lavoro effettivamente effettuate. La somma sarà pagata a presentazione di regolare fattura da parte della Ditta appaltatrice corredata delle pezze giustificative delle lavorazioni svolte di cui al precedente articolo 11 e delle eventuali bolle di accompagnamento in discarica autorizzata dei rifiuti conferiti, come indicato all'articolo 7. Non si potrà procedere ai pagamenti senza il riscontro dei lavori eseguiti registrati nell'apposito registro di esercizio (art. 11) regolarmente compilato e sottoscritto dalle parti.

#### **ART. 17 PENALE**

La Ditta aggiudicataria si impegna a garantire un servizio di reperibilità pronto intervento per le urgenze nell'intero arco delle 4 ore . Per ogni ora o frazione di ora di ritardo sull'orario stabilito per l'intervento, è prevista una penale di Euro 30,00, fermo restando che il ripetersi di ritardi negli interventi, comporta motivo di rescissione contrattuale da parte dell'Amministrazione e ricarico dei danni subiti per far fronte agli interventi non eseguiti, con altra Ditta

#### **ART. 18 REVISIONE PREZZI**

I prezzi di contratto sono invariabili per tutta la durata dell'appalto; è, pertanto, categoricamente esclusa la loro revisione.

#### **ART. 19 OSSERVANZA DEL CAPITOLATO GENERALE**

Per quanto non previsto nel presente Capitolato si intendono applicabili le norme contenute nel Capitolato generale d'appalto per i lavori che si eseguono per conto dello Stato.

#### **ART. 20 SICUREZZA SUI CANTIERI**

I lavori di cui al presente appalto saranno eseguiti nell'ambito delle reti di fognatura e degli impianti di sollevamento. La realizzazione dei servizi potrebbe generare situazioni di pericolo per gli operatori se non venissero adottate le misure di prevenzione e protezione necessarie per tutelare la sicurezza. Si richiama pertanto la L. 81/08 in materia di sicurezza; in particolare, l'Appaltatore dovrà provvedere all'apposizione di segnali, lampade, cartelle e sbarramenti, recinzioni e simili, laddove si verificano situazioni di pericolo. La sorveglianza sull'applicazione delle norme antinfortunistiche, la determinazione della necessità di apposizione di segnali, ecc. e la sua effettuazione saranno compito del Responsabile della sicurezza dell'Appaltatore. In ogni caso, la responsabilità ed il risarcimento di eventuali danni a persone e cose, saranno a carico dell'Appaltatore, che con la partecipazione stessa alla gara dichiara di sollevare l'Amministrazione ed i suoi dipendenti da ogni spesa e responsabilità sia civile che penale.

#### **ART. 21 CONTROVERSIE**

Tutte le questioni che insorgano tra il Comune e l'appaltatore, a causa dell'applicazione del contratto d'appalto, devono essere comunicate al responsabile del procedimento, che propone una conciliazione per l'immediata soluzione della controversia. Qualora le parti non raggiungano l'accordo entro gg. 60 (sessanta), la soluzione è attribuita al giudice competente.

#### **ART. 22 DIVIETO DI CESSIONE E DI SUBAPPALTO**

E' vietato all'appaltatore cedere o subappaltare il servizio.

#### **ART. 23 INVARIABILITA' DEI PREZZI**

I prezzi, offerti dalla ditta aggiudicataria, rimarranno fissi ed invariabili.

Il Responsabile dell'Area Tecnica ing. Carmelo Daqua